

橋渡ししてお客様のメリットを追求!



創造系不動産
代表取締役
高橋寿太郎 Jutaro Takahashi

GUEST

株式会社協同商事
代表取締役社長
朝霧重治氏 Shigeharu Asagiri

「経営者の味方」施設の参謀、 公開対決!!

「最大最強の施設参謀」と
「最小最弱の施設参謀」のマッチメイク

TALK EVENT

施設 参謀

創造系不動産
建築と不動産のあいだを追究します!

山下ピー・エム・コンサルタンツ

その建物、経営資源ですか?

TALK EVENT

施設参謀

2016年6月3日 [金]

15:30-18:30 (15:00 受付開始)

イトーキ東京イノベーションセンター

SYNQA

東京都中央区京橋 3-7-1 相互館 110 タワー 1F

<http://www.synqa.jp/>

参加費：書籍「施設参謀」つき ¥2,000

※該当書籍「施設参謀」「建築と不動産のあいだ」をご持参の方は1冊につき¥1,000のお値引き

「稼げる施設」が日本を救う!

山下ピー・エム・コンサルタンツ
代表取締役社長
Hidehito Kawahara 川原秀仁

山下ピー・エム・コンサルタンツ
取締役常務執行役員
Masayuki Kinoshita 木下雅幸

(前) 鳥居薬品株式会社
Yuji Kagohashi 籠橋雄二氏

GUEST



(一般社団法人 SSCI-Net 事務局長、東京工業大学 特任教授)

TALK EVENT

施設参謀

施設参謀を利用した企業経営者のナマの声が 聞ける初のイベント !!

経営者の味方、施設参謀。ここに登場！施設建築を経営資源に変えるコンサルティングが武器の山下ピー・エム・コンサルタンツと、建築家やデザイナーと協働してプロジェクトを進める不動産コンサルティングを行う、創造系不動産。大小対比の形で規模の異なる両社の、火花散るトークバトルをお楽しみください。また、ゲストをお招きしての事例紹介では、施設参謀を実際に利用した企業経営者が登場！実際のプロセスにおけるご苦労や課題点などの裏話、経営視点からの施設参謀の魅力や評価などを赤裸々に語っていただきます。



鳥居薬品 × 山下ピー・エム・コンサルタンツ

協同商事



『施設参謀』
——建設リスクを経営資源に変えるコンサルティング』
著=川原 秀仁
(ダイヤモンド社)
2015年10月刊行

株式会社山下ピー・エム・コンサルタンツ

1997年創業。事業主のパートナーとして、施設を起点とした経営課題に対するソリューションを提供する「施設の参謀」。建設プロジェクトを対象としたPM（プロジェクトマネジメント）／CM（コンストラクションマネジメント）／発注者支援や、保有施設群を対象としたPRE/CRE戦略マネジメント等を得意とし、施設の生涯価値の最大化に主眼を置いたライフサイクルマネジメントのLCM部も有する。世界トップクラスの製薬会社の研究開発施設、通信会社のデータセンター、生産施設から、ホテルや商業施設、まちづくりにつながる複合開発まで、これまでに300プロジェクトを超え、現在は国内を代表する多数のメガプロジェクトに携わっている。



『建築と不動産のあいだ』
そこにある価値を見つける
不動産思考術』
著=高橋 寿太郎
(学芸出版社)
2015年4月刊行

創造系不動産株式会社

2011年設立。扱う案件は全て建築家やデザイナーと協働してプロジェクトを進め、「建築と不動産のあいだを追究します」をコンセプトに数々の顧客の利益を創る。縦割りの建築-不動産業界の中で、枠組みに囚われない横断的なサービスを実現し、双方の優れた部分をつなげることで、不動産取引を次世代へと変え様々な視点からお客様のメリットを追求し、建築技術と不動産取引の橋渡しをしている。建築設計・管理・調査・不動産売買・賃貸管理・事業計画・節税対策・相続対策・パーソナルフィナンシャルプランニングなどを通して、顧客のベストを追究し、高い技術力とサービスレベルで顧客をB to Bへと広げている。

2016年6月3日 [金] 15:30-18:30 (15:00 受付開始) イトーキ東京イノベーションセンター SYNQA

参加費：書籍「施設参謀」つき ¥2,000

※該当書籍「施設参謀」「建築と不動産のあいだ」をご持参の方は1冊につき¥1,000のお値引き

定員：120名 お申し込み締切日：5月30日(月)

主催：株式会社山下ピー・エム・コンサルタンツ、創造系不動産株式会社 共催：株式会社イトーキ

第1部 ※途中入場 / 退出可

15:30 対談 川原 秀仁 × 高橋 寿太郎

16:00 事例紹介① 山下PMC 木下雅幸 ゲスト：(前)鳥居薬品株式会社 笹橋雄二氏

16:30 事例紹介② 創造系不動産 高橋寿太郎 ゲスト：株式会社協同商事 朝霧重治氏

17:00 登壇者相互質問、参加者質疑応答

第2部

17:30 乾杯、懇親会

第二部では事例紹介にも登場する協同商事様の「コエドビール」のほか、ビールの各種類にあう軽食などをご用意いたします。参加者のみなさまのご交流と共にお楽しみください。

申し込み：

SYNQA サイト内のイベントページのフォームからお申し込みください。

→<http://s.synqa.jp/1604match>

会場アクセス：

京橋駅 / 東京メトロ銀座線 2番出口直通

宝町駅 / 都営浅草線 A4出口より徒歩3分

東京駅 / JR、東京メトロ丸の内線 八重洲南口より徒歩10分

※ご来館の際は、公共交通機関をご利用ください。

