

「経営者の味方」施設の参謀、公開対決!!

「最大最強の施設参謀」と「最小最弱の施設参謀」のマッチメイク

2016年6月3日(金) トークイベント プレス関係者様ご招待のご案内

施設建築を経営資源に変えるコンサルティングを行う株式会社山下ピー・エム・コンサルタンツ(所在地:東京都中央区 代表取締役社長:川原秀仁)と、建築家やデザイナーと協働してプロジェクトを進める不動産コンサルティングを行う創造系不動産株式会社(所在地:東京都港区、代表取締役:高橋寿太郎)は、「施設参謀」をテーマに、2016年6月3日(金)にイトーキ東京イノベーションセンター-SYNQA(東京都中央区)にて、それぞれ現在進行中の具体事例を初公開し、大小対比の形で規模の異なる施設参謀のトークイベントを開催いたします。

事例紹介では実際にゲストをそれぞれお迎えし、ご依頼の理由から実際のプロセスにおけるご苦労や課題点などの裏話、また経営視点からの施設参謀の魅力や評価などを赤裸々に語っていただき、登壇者の相互質問やご参加者様からのご質問もお受けする予定です。



本イベントは、「施設」を経営資源としてお考えの経営者様、施設運営に関わる皆様、発注者の「参謀」になりたいとお考えの建設業界や不動産業界の皆様、プレス関係者様などを広く対象としております。両社の最新書籍「施設参謀」「建築と不動産のあいだ」の出版も記念しており、該当書籍をお持ちいただいた場合のご参加は実質無料となります。またプレス関係者様はご招待させていただきますので事前にご一報ください。

規模は違えど共に「施設の参謀」として経営を陰で支えている両社の今後の展開にもご期待ください。

トークイベントのご案内

開催日時 2016年6月3日(金) 15:30～18:30 (15:00受付開始)

会場 イトーキ東京イノベーションセンター SYNQA
東京都中央区京橋3-7-1 相互館110タワー 1F
<http://www.synqa.jp/>

参加費 書籍「施設参謀」つき ¥2,000
※該当書籍「施設参謀」「建築と不動産のあいだ」をご持参の方は1冊につき¥1,000のお値引き
※プレス関係者様は事前お申し出により無料

申し込み SYNQAサイト内のイベントページのフォームからお申し込みください。
<http://www.synqa.jp/event/3718> ※締切日:2016年5月30日(月)

<第一部>

15:30 ご挨拶、川原秀仁×高橋寿太郎の対談形式による自己紹介

16:00 事例紹介① 山下PMC 木下雅幸 ゲスト:(前)鳥居薬品株式会社 笹橋雄二氏

16:30 事例紹介② 創造系不動産 高橋寿太郎 ゲスト:株式会社協同商事 朝霧重治氏

17:00 登壇者相互質問、参加者質疑応答

<第二部>

17:30 乾杯、懇親会

山下ピー・エム・コンサルタンツ

創造系不動産



(ダイヤモンド社)

最大最強

最小最弱

VS



(学芸出版社)

その建物、経営資源ですか？

建築と不動産のあいだを追究します！

「稼げる施設」が日本を救う！

橋渡ししてお客様のメリットを追求！

社員数は103名！

社員数は6名！

メガプロジェクト多数！

小規模案件多数！

高橋さん、総合力で挑みます！

川原さん、こちらは仲間力で挑みます！

株式会社山下ピー・エム・コンサルタンツ

1997年創業。事業主のパートナーとして、施設を起点とした経営課題に対するソリューションを提供する「施設の参謀」。建設プロジェクトを対象としたPM(プロジェクトマネジメント)/CM(コンストラクションマネジメント)/発注者支援や、保有施設群を対象としたPRE/CRE戦略マネジメント等を得意とし、施設の生涯価値の最大化に主眼を置いたライフサイクルマネジメントのLCM部も有する。世界トップクラスの製薬会社の研究開発施設、通信会社のデータセンター、生産施設から、ホテルや商業施設、まちづくりにつながる複合開発まで、これまでに300プロジェクトを超え、現在は国内を代表する多数のメガプロジェクトに携わっている。

創造系不動産株式会社

2011年設立。扱う案件は全て建築家やデザイナーと協働してプロジェクトを進め、「建築と不動産のあいだを追究します」をコンセプトに数々の顧客の利益を創る。縦割りの建築-不動産業界の中で、枠組みに囚われない横断的なサービスを実現し、双方の優れた部分をつなげることで、不動産取引を次代型へと変え様々な視点からお客様のメリットを追求し、建築技術と不動産取引の橋渡しをしている。建築設計・管理・調査・不動産売買・賃貸管理・事業計画・節税対策・相続対策・パーソナルフィナンシャルプランニングなどを通して、顧客のベストを追究し、高い技術力とサービスレベルで顧客をBtoBへと広げている。



山下ピー・エム・コンサルタンツ
代表取締役
川原 秀仁



山下ピー・エム・コンサルタンツ
取締役常務執行役員
木下 雅幸



(前)鳥居薬品株式会社
取締役
籠橋 雄二氏
(一般社団法人SSCI-Net
事務局長、東京工業大学
特任教授)

【ゲスト】



創造系不動産
代表取締役
高橋 寿太郎



株式会社協同商事
代表取締役社長
朝霧 重治氏

【ゲスト】

●共催 株式会社イトーキ <http://www.itoki.jp/>

●山下ピー・エム・コンサルタンツに関するお問い合わせ先
株式会社山下ピー・エム・コンサルタンツ 広報担当：納見健悟 (Kengo Noumi)
〒104-0044 東京都中央区明石町8-1 聖路加タワー29階
HP: <http://www.yPMC.co.jp>
TEL: 03-6853-7700 MAIL: info@yPMC.co.jp

●創造系不動産に関するお問い合わせ先
創造系不動産株式会社 広報担当：林典子 (Noriko Hayashi)
〒107-0052 東京都港区赤坂6-6-19-205
HP: <http://www.souzou-kei.com>
TEL: 03-6277-6653 MAIL: info@souzou-kei.com

●ご取材に関するお問い合わせ先
株式会社SUZU PR COMPANY 代表：鈴江恵子 (Keiko Suzue) HP: <http://suzu-pr.com> TEL: 080-6390-8284 MAIL: info@suzu-pr.com

INVITATION

「経営者の味方」施設の参謀、公開対決!!
「最大最強の施設参謀」と「最小最弱の施設参謀」のマッチメイク
山下PMC vs 創造系不動産

2016年6月3日(金) トークイベントのご案内

テーマ

施設参謀

「その建物、経営資源ですか?」
「建築と不動産のあいだを追求します!」

開催日時

2016年6月3日(金)
15:30~18:30 (15:00受付開始)

会場

イトーキ東京イノベーションセンター SYNQA
東京都中央区京橋3-7-1 相互館110タワー 1F
<http://www.synqa.jp/>

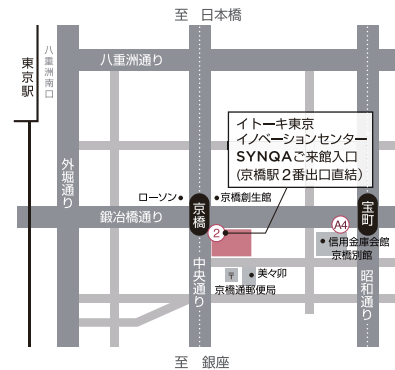


参加費

書籍「施設参謀」つき ¥2,000
※該当書籍「施設参謀」「建築と不動産のあいだ」を
ご持参の方は1冊につき¥1,000のお値引き
※プレス関係者様は事前のお申し出により無料

申し込み

SYNQAサイト内のイベントページの
フォームからお申し込みください。
<http://www.synqa.jp/event/3718>
※締切日: 2016年5月30日(月)



スケジュール

<第一部> ※途中入場/退出可
15:30 ご挨拶、川原秀仁×高橋寿太郎の対談形式による自己紹介
16:00 事例紹介① 山下PMC 木下雅幸 ゲスト:(前)鳥居薬品株式会社 籠橋雄二氏
16:30 事例紹介② 創造系不動産 高橋寿太郎 ゲスト:株式会社協同商事 朝霧重治氏
17:00 登壇者相互質問、参加者質疑応答

<第二部>

17:30 乾杯、懇親会

第二部では事例紹介にも登場する協同商事様の「コエドビール」のほか、ビールの各種類にあう軽食などを
ご用意いたします。参加者のみなさまのご交流と共にお楽しみください。



山下ピー・エム・コンサルタンツ
代表取締役
川原秀仁



山下ピー・エム・コンサルタンツ
取締役常務執行役員
木下雅幸



(前)鳥居薬品株式会社
(一般社団法人SSCI-Net事務局長)
籠橋雄二氏

VS



創造系不動産
代表取締役
高橋寿太郎



株式会社協同商事
代表取締役社長
朝霧重治氏

●共催 株式会社イトーキ <http://www.itoki.jp/>

●山下ピー・エム・コンサルタンツに関するお問い合わせ先

株式会社山下ピー・エム・コンサルタンツ 広報担当: 納見健悟 (Kengo Noumi)
〒104-0044 東京都中央区明石町8-1 聖路加タワー29階
HP: <http://www.yPMC.co.jp>
TEL: 03-6853-7700 MAIL: info@ypmc.co.jp

●創造系不動産に関するお問い合わせ先

創造系不動産株式会社 広報担当: 林典子 (Noriko Hayashi)
〒107-0052 東京都港区赤坂6-6-19-205
HP: <http://www.souzou-kei.com>
TEL: 03-6277-6653 MAIL: info@souzou-kei.com

●ご取材に関するお問い合わせ先

株式会社SUZU PR COMPANY 代表: 鈴江恵子 (Keiko Suzue) HP: <http://suzu-pr.com> TEL: 080-6390-8284 MAIL: info@suzu-pr.com